

IACP di Napoli in liquidazione

DECRETO COMMISSARIALE N. 88 DEL 06/10/2026

NALIQ - Commissario Liquidatore

OGGETTO: Liquidazione competenze professionali per attività di analisi patrimoniale e ricognizione catastale relative al contenzioso tributario tra IACP il Napoli e Comune di Napoli - IMU annualità 2022.

****

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTO

il Decreto del Presidente della Giunta regionale della Campania del 08 maggio 2024 n. 36, valido ed efficace a far data dal 16 maggio 2024, con cui chi scrive è stato nominato il nuovo Commissario Straordinario per la liquidazione degli IACP della Campania;

PREMESSO CHE:

il Comune di Napoli, notificava diversi avvisi di accertamento IMU in relazione agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) siti nel tenimento del Comune stesso;

con i predetti atti, l'Amministrazione comunale ha assoggettato a prelievo fiscale anche gli alloggi "sociali", nonostante gli stessi risultino in possesso dei requisiti e delle caratteristiche di cui all'art. 13, comma 2, lett. b) del Decreto Legge n. 201/2011, norma che dispone espressamente il regime di esenzione dall'Imposta Municipale Propria;

in ragione della rilevanza economico-giuridica della questione e della necessità di far valere il legittimo diritto alla sopra menzionata esenzione, lo IACP ha proceduto all'affidamento di un incarico professionale di consulenza tecnica al Dott. Massimo Moncelli, professionista iscritto nell'elenco dei tecnici abilitati;

tale incarico ha avuto ad oggetto una dettagliata analisi patrimoniale e ricognizione catastale, volta all'esatta individuazione dei cespiti immobiliari oggetto del contenzioso insorto tra lo IACP e il Comune di Napoli.

CONSIDERATO CHE

L'attività patrimoniale è stata svolta come da accordi nel periodo da gennaio 2025 a marzo 2025 e che tale analisi, ha determinato per IACP della Campania in liquidazione la definizione di un accordo conciliativo col Comune di Napoli avvenuto in data 29.05.2026 RGA 4063/2024;

per la suddetta attività il professionista ha emesso fattura pro forma n. 28/2026 in data 13.03.2026 secondo il tariffario di settore, per euro 7.807,85 (9.285.77 IVA inclusa);

la somma trova copertura finanziaria al capitolo di bilancio 2025 numero 260 con impegno n.88 per euro 9.285.77

Tenuto conto della attività istruttoria sopra richiamata

DECRETA

di disporre il pagamento della somma di euro € 7.807,85 (9.285.77 IVA inclusa) mediante bonifico bancario intestato a consulenti associati (P.IVA: 02470150547), con sede legale a Perugia (PG), Via Mario Angeloni n 43/A IBAN: [redacted], del pro-forma di fattura n. 28/2026;

di pubblicare il seguente atto come per legge

Questo documento rappresenta fedelmente, in formato cartaceo, l'originale elettronico estratto dagli archivi informatici dell'ENTE.
Codice Doc: 92-9A-DB-E1-CC-23-92-AB-11-90-2E-B3-CE-52-B4-08-57-68-75-5E
Si attesta la conformita' all'originale e si rilascia per gli usi consentiti.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Avv. Giuliano Palagi

Napoli, 06/10/2026

Questo documento rappresenta fedelmente, in formato cartaceo, l'originale elettronico estratto dagli archivi informatici dell'ENTE.
Codice Doc: 92-9A-DB-E1-CC-23-92-AB-11-90-2E-B3-CE-52-B4-08-57-68-75-5E
Si attesta la conformita' all'originale e si rilascia per gli usi consentiti.